

Exquisiter Bauplatz Baden-Baden Haueneberstein in Top-Lage, ruhig und Sackgasse



Ort

Baden-Baden

Zimmer

Kaufpreis

725000.00 EUR

Objektbeschreibung

Unweit von Baden-Baden liegt Haueneberstein eingebettet zwischen Rheinebene und Vorbergzone. Durch die Ansiedlung einer Vielzahl verschiedenartiger Betriebe beispielsweise aus den Bereichen der Metallverarbeitung, der Arzneimittelherstellung, der Elektronik sowie des Druck- und Verlagswesens hat sich Haueneberstein zu einem wichtigen Gewerbestandort entwickelt. Handels-, Dienstleistungs- und Handwerksbetriebe bieten den Einwohnern zusätzliche Arbeitsplätze und eine Versorgung mit Dingen des täglichen Bedarfs.

Zum Verkauf kommt ein Bauplatz in besonderer Lage von Haueneberstein. Ruhig ohne Verkehr! Letzter Platz, kein Durchgangsverkehr.

Es ist möglich einen 22 x 15 Meter großen Baukörper mit einem Einfamilienhaus oder Zweifamilienhaus (evtl. auch ein Doppelhaus) zu bauen.

Näheres aus dem Bebauungsplan oder beim Bauamt in Baden-Baden.

Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten am Ort. Man ist schnell in Baden-Baden oder Kuppenheim. Busanbindung fußläufig zu erreichen. Besichtigungen sehr gerne möglich. Wir arbeiten im Alleinauftrag.

Allgemeine Informationen

Postleitzahl	76534	Ort	Baden-Baden
--------------	-------	-----	-------------

Bundesland Bundesland

Ausstattung

Flächen

Grundstücksfläche 1434 m²

Preise

Kaufpreis 725000.00 EUR Courtage Aussen 3,57 % Provision

Provisionspflichtig ja

Verwaltung

Objektnummer extern BAD-Bpl - 1141

Zustand

Bilder

